

PROGRAMA DE OBRA Y AVANCE SEMANAL

Formato gratuito de ObraReport · obrareport.com/formatos

Obra				Línea base aprobada (fecha)		Inicio de la semana 1				Responsable													
Actividad	Días	Inicio	Fin	Predecesora	Responsable	S1		S2		S3		S4		S5		S6		S7		S8		S9	
						P	R	P	R	P	R	P	R	P	R	P	R	P	R	P	R	P	R
AVANCE GLOBAL (ponderado por duración)																							
Semana de corte (1 - 9)			Avance global programado			Avance global real				Variación (puntos)													

P = programado acumulado · R = real acumulado (%). En Excel, el real se marca en rojo cuando queda por debajo del programado de la misma semana.

PROGRAMA DE OBRA Y AVANCE SEMANAL

EJEMPLO LLENADO · Datos ficticios para mostrar cómo se llena el formato

Obra Edificio Arboleda				Línea base aprobada (fecha) 28/09/2026						Inicio de la semana 1 05/10/2026						Responsable Ing. M. Rivera							
Actividad	Días	Inicio	Fin	Predecesora	Responsable	S1		S2		S3		S4		S5		S6		S7		S8		S9	
						P	R	P	R	P	R	P	R	P	R	P	R	P	R	P	R	P	R
Estructura nivel 4	15	05/10/2026	21/10/2026	Estructura N3	M. Rivera	40%	30%	80%	55%	100%	80%	100%		100%		100%		100%		100%		100%	
Muros de block nivel 3	12	12/10/2026	24/10/2026	Estructura N3	Cabo albañilería			50%	30%	100%	60%	100%		100%		100%		100%		100%		100%	
Instalación sanitaria nivel 2	10	19/10/2026	29/10/2026	Muros N2	E. Cruz (plomera)					60%	20%	100%		100%		100%		100%		100%		100%	
Estructura nivel 5	15	26/10/2026	11/11/2026	Estructura N4	M. Rivera							40%		80%		100%		100%		100%		100%	
Instalación eléctrica nivel 3	12	02/11/2026	14/11/2026	Muros N3	R. Luna (electricidad)									50%		100%		100%		100%		100%	
Aplanados nivel 2	12	02/11/2026	14/11/2026	Inst. sanitaria N2	Cabo albañilería									50%		100%		100%		100%		100%	
Estructura nivel 6	15	16/11/2026	02/12/2026	Estructura N5	M. Rivera													40%		80%		100%	
Firmes y pisos nivel 1	8	23/11/2026	01/12/2026	Inst. sanitaria N1	Cabo albañilería															75%		100%	
AVANCE GLOBAL (ponderado por duración)						6%	5%	18%	12%	33%	21%	43%		62%		77%		83%		95%		100%	
Semana de corte (1 – 9) 3			Avance global programado 33.3%			Avance global real 21.4%									Variación (puntos) -11.9								

P = programado acumulado · R = real acumulado (%). En Excel, el real se marca en rojo cuando queda por debajo del programado de la misma semana.

Cómo llenar el formato: programa de obra y avance semanal

Instrucciones, recomendaciones y errores comunes

El programa de obra ordena las actividades en el tiempo: duración, fecha de inicio y fin, dependencias y avance programado por periodo. Es la línea base contra la que se mide el avance real en cada corte y la base para construir la curva S.

QUÉ DEBE LLEVAR EL PROGRAMA DE OBRA

Campo	Qué escribir
Actividad	Partida o actividad con el nivel de detalle que el equipo puede medir.
Duración	Días hábiles estimados.
Inicio y fin	Fechas programadas de la línea base.
Predecesora	Actividad que debe terminar o avanzar antes.
Responsable	Quién ejecuta o coordina.
Avance programado por semana	Porcentaje acumulado esperado en cada corte.
Avance real por semana	Porcentaje acumulado medido en cada corte.

RECOMENDACIONES PARA ESTE FORMATO

- P = avance programado acumulado y R = avance real acumulado de cada semana, en porcentaje.
- La fecha de fin se calcula con días hábiles de lunes a sábado a partir del inicio y la duración.
- El avance global pondera cada actividad por su duración. Indica la semana de corte para ver el programado y el real de esa semana.
- No cambies la línea base cada vez que haya atraso: registra la desviación y el plan de recuperación.

ERRORES COMUNES

- Reprogramar la línea base cada vez que hay atraso.
- Actividades tan generales que no se pueden medir.
- Ignorar las dependencias entre actividades.
- Actualizar el avance real por percepción y no por cantidades.

¿Lo llenas con frecuencia? Hazlo desde el iPhone.

En ObraReport defines el plan de trabajo con metas, responsables y fechas, importas actividades desde Excel y comparas en cada corte el avance programado con el físico y el financiero.

Descarga ObraReport gratis para iPhone y iPad en [App Store](#) · Guía completa y más formatos en obrareport.com/formatos/programa-de-obra